

Concevoir une politique communale d'urbanisme au service du développement durable

Point fort de cette formation

Formation qui évite les excès de technicité en proposant une approche pragmatique et transversale de l'urbanisme, basée sur le retour d'expérience des participant-es et de l'intervenant

Objectif principal

Donner les clés permettant de mieux saisir la logique et la portée des outils disponibles en matière d'urbanisme

Méthode pédagogique et pré-requis

- Formation tous niveaux
- Propos illustrés de nombreux exemples concrets
- Proposition d'un questionnaire pour prendre conscience des convergences/divergences des participant-es en termes de valeurs
- Proposition d'un "jeu de rôles" pour intégrer le fonctionnement des acteurs d'un projet d'aménagement
- Temps de travail collectif d'une demi-journée sur la base du cas concret du territoire représenté

Objectifs opérationnels

- Saisir le lien entre les valeurs portées et les enjeux d'aménagement de l'espace
- Poursuivre concrètement l'élaboration des objectifs propres, et de leur déclinaison opérationnelle sur le territoire
- Identifier les marges de manoeuvre réelles de la collectivité
- Mieux saisir le rôle du PLU (Plan Local d'Urbanisme), son mode d'emploi, ses potentialités et ses limites, parmi l'éventail des outils de la collectivité
- Instaurer une communication plus efficace et constructive avec les techniciens chargés de la mise en oeuvre des outils

Contenu

- Introduction à l'urbanisme : les métiers, les acteurs, les échelles, les temporalités / urbanisme "de la règle" vs urbanisme "de projet"
- Panorama des documents d'urbanisme, des outils de planification (en France)



- Les cinq thématiques couramment traitées par l'urbanisme communal/intercommunal : habitat-démographie / activité économique / mobilité / patrimoine bâti / espaces naturels ; comment peut-on les aborder / quels positionnements envisager ?
- Le Plan Local d'Urbanisme : fonctionnement, procédure / théorie et pratique
- Apports méthodologiques pour faciliter l'élaboration d'objectifs opérationnels, à l'échelle d'un mandat, pour les cinq thématiques pré-citées
- Introduction à la lecture d'un espace urbain in situ (sous réserve de temps)

Profil de l'intervenant

- Urbaniste et consultant indépendant
- animateur de processus participatifs
- Accompagnateur de projets d'habitat en autopromotion

Public cible

- Elu-es, toutes tailles de communes
- Techniciens des collectivités territoriales
- Techniciens de sociétés d'économie mixte

Format

2 jours (formation déclinable en 1 journée)

