

Protéger les sols des communes rurales : le rôle des élu·es locaux

Pourquoi cette formation?

Communes littorales, campagnes dépeuplées, zones de tourisme, régions désindustrialisées, territoires attractifs pour des populations transfuges des villes, secteurs agricoles.... : les territoires ruraux ont de multiples visages ; avec des spécificités propres à chacun d'entre eux. Néanmoins ils partagent un ensemble de problématiques structurelles : préservation du foncier agricole, quel que soit le devenir de la loi ZAN ; mitage du territoire français ; dynamique de métropolisation couplée à une péri-urbanisation à mettre en lien avec les dynamiques de logement et de transport ; interrogation sur la pérennité de la ressource en eaux et la qualité des sols, etc... Aujourd'hui comment protéger les sols des communes rurales, à savoir la terre, à proprement parler, et sa biodiversité ? Comment aborder cette question dans une approche plus globale intégrant la question du logement, de l'habitat ? Cette demi-journée de formation analysera ce qui se joue à l'échelle des territoires ruraux des Pays-de-la-Loire, afin de permettre à ses élu·es municipaux, intercommunaux, départementaux ou régionaux, qu'ils soient urbains ou ruraux, de s'approprier ces problématiques, d'identifier les outils à leur disposition pour protéger les terres rurales. Car les collectivités sont liées entre elles, et ce qui touche le milieu rural a un impact sur les zones urbaines, et inversement.

Objectifs opérationnels

- Appréhender la multiplicité des territoires ruraux, notamment dans les Pays-de-la-Loire.
- Comprendre l'évolution de ces territoires : évolution des sols, de la biodiversité, des dynamiques de peuplement.
- Identifier les acteurs clés et les moyens à disposition des collectivités locales, et de leurs élu·es, pour protéger les sols des communes.

Contenu

Les sols - De quoi parle-t-on ?

L'Institut de la Transition foncière : du foncier aux sols vivants.

Qu'est-ce qu'un sol ? Comment fonctionne-t-il ?





Programme de formation

24 mai 2025
9H30-12H30
Accueil 9H

CHATEAUBRIANT

Halle du Béré
Rue Brient 1er

Quel est l'état des sols ? Zoom sur l'artificialisation.

Approche opérationnelle : comment protéger les sols ?

Les politiques publiques sur les sols - Europe / France.

Réduire l'impact de l'aménagement du territoire sur les sols vivants : l'urbanisme circulaire.

La renaturation : concepts, techniques, outils.

Freins et propositions.

-

Les dynamiques territoriales dans les Pays-de-la-Loire

La pluralité des territoires ruraux.

Les évolutions en matière de logement, et de transport en zones urbaines et rurales.

La question du logement

Campagne dépeuplée vs campagne en tension: l'impossible équilibre?

Les causes de ces évolutions et la question du coût du logement.

Typologie des logements en milieux urbains et ruraux.

Les phénomènes de migration.

Points de vigilance.

Intervenant·es

Hervé Guéry – directeur - Compas

Margot Holvoet – déléguée générale – Institut de la Transition Foncière

Avec le témoignage de :

Rita Schladt - présidente du Pays de Blain communauté - conseillère municipale de Blain

un représentant de l'établissement public foncier de Loire-Atlantique (*à confirmer*)



Centre d'écodéveloppement et d'initiative sociale
10 rue Chevreul 75011 Paris
Tel: 01 41 58 52 40
Association Loi 1901 - Siret 42068662800058 - APE 913E - NAF 9499Z
cedis@cedis-formation.org - <http://www.cedis-formation.org>



Programme de formation

24 mai 2025
9H30-12H30
Accueil 9H

CHATEAUBRIANT

Halle du Béré
Rue Brient 1er

Méthode pédagogique et pré-requis

Cette formation ne nécessite pas de pré-requis

Alternance d'apports théoriques et illustrations, notamment locales et contextualisées.

Public cible

Elu-es des collectivités des Pays-de-la-Loire.

Pour les personnes en situation de handicap: contacter
[le référent](#)
Cédis.

-



Centre d'écodéveloppement et d'initiative sociale
10 rue Chevreul 75011 Paris
Tel: 01 41 58 52 40
Association Loi 1901 - Siret 42068662800058 - APE 913E - NAF 9499Z
cedis@cedis-formation.org - <http://www.cedis-formation.org>